

Die Oase- und DOMUM-Familie wächst und gedeiht

- **DOMUM Gränichen und Romanshorn erfolgreich**
- **Oase und Memento Obergösgen übertreffen alle Erwartungen**

Inmitten all der schlechten Nachrichten aus der Arbeits- und Wirtschaftswelt gibt es auch in dieser schwierigen Zeit Erfreuliches, Gutes und Optimistisches zu vermelden. Es freut uns sehr, dass die neuen Oase- und DOMUM-Projekte so grossen Anklang finden und dass sich unsere Marke «Memento» für das Mehrgenerationen-Wohnen, in enger Partnerschaft mit der Oase, grosser Beliebtheit erfreut und sehr erfolgreich gestartet ist.

DOMUM Gränichen

Es mangelte nicht an kritischen Stimmen, als DOMUM in Gränichen in der grossen Spycher-Überbauung zwei Mehrfamilienhäuser übernahm und mit insgesamt 40 Wohnungen das Konzept von bezahlbaren altersgerechten Wohnungen mit Siedlungsassistentin und einer belebenden Generationen-durchmischung umsetzte. Schon kurz nach der Eröffnung am 1. November 2019 waren alle Wohnungen vermietet! Das zeigt, dass die Menschen realisieren, welchen Mehrwert unser Konzept mit allen zusätzlich zur Wohnung angebotenen Dienstleistungen zu moderaten Preisen darstellt, und dass

wir damit ins Schwarze getroffen haben. Die eigens entwickelte DomumApp, die einfach auf dem Handy installiert werden kann und die den Bewohnerinnen und Bewohnern der Siedlung alles Wissenswerte in Echtzeit übermittelt, erfreut sich grosser Beliebtheit. Gerade in den vergangenen schwierigen Wochen fühlten sich die älteren Menschen mit der DomumApp wohl und vor allem gut aufgehoben. Sie wurden in der Krisenzeit mit ihren Problemen und Sorgen nicht alleingelassen. Das widerspiegelt die Haltung unseres Unternehmens: älteren Menschen Sicherheit und Geborgenheit zu vermitteln.

Die Siedlungsassistentin, die bei Bedarf für verschiedene Dienstleistungen in Anspruch genommen werden kann, wird sehr geschätzt. Zahlreiche Veranstaltungen, die in den Wochen vor dem Lockdown von der Siedlungsassistentin organisiert wurden, erfreuten sich regen Zuspruchs. Auch das Fitnesscenter findet grossen Anklang. Im Waschsalon treffen sich verschiedene Seniorinnen und Senioren zum Waschen und Bügeln, Schwatzen und Kaffeetrinken. Während des Lockdowns wurden die vielen Einzelkontakte und Gespräche mit der Siedlungsassistentin geschätzt, die Sicherheit vermittelte. Es erfüllt uns mit Freude und ein bisschen Stolz, dass es uns gelungen ist, in Gränichen auf ein positives und erfolgreiches Echo zu stossen. Es ist ein Beweis und eine Verpflichtung, auf unserem Weg weiterzugehen!

- 1

Oase Obergösgen

2

Oase Würenlos

3

Oase Bergdietikon

4

Oase Am Rhein

5

Oase Rümlang

6

Oase Effretikon

7

Oase Oetwil am See

8

Oase Wetzikon

9

Oase Wetzikon Lindenhof

10

Oase Churwalden
- 1

DOMUM Gränichen

2

DOMUM Zürzach

3

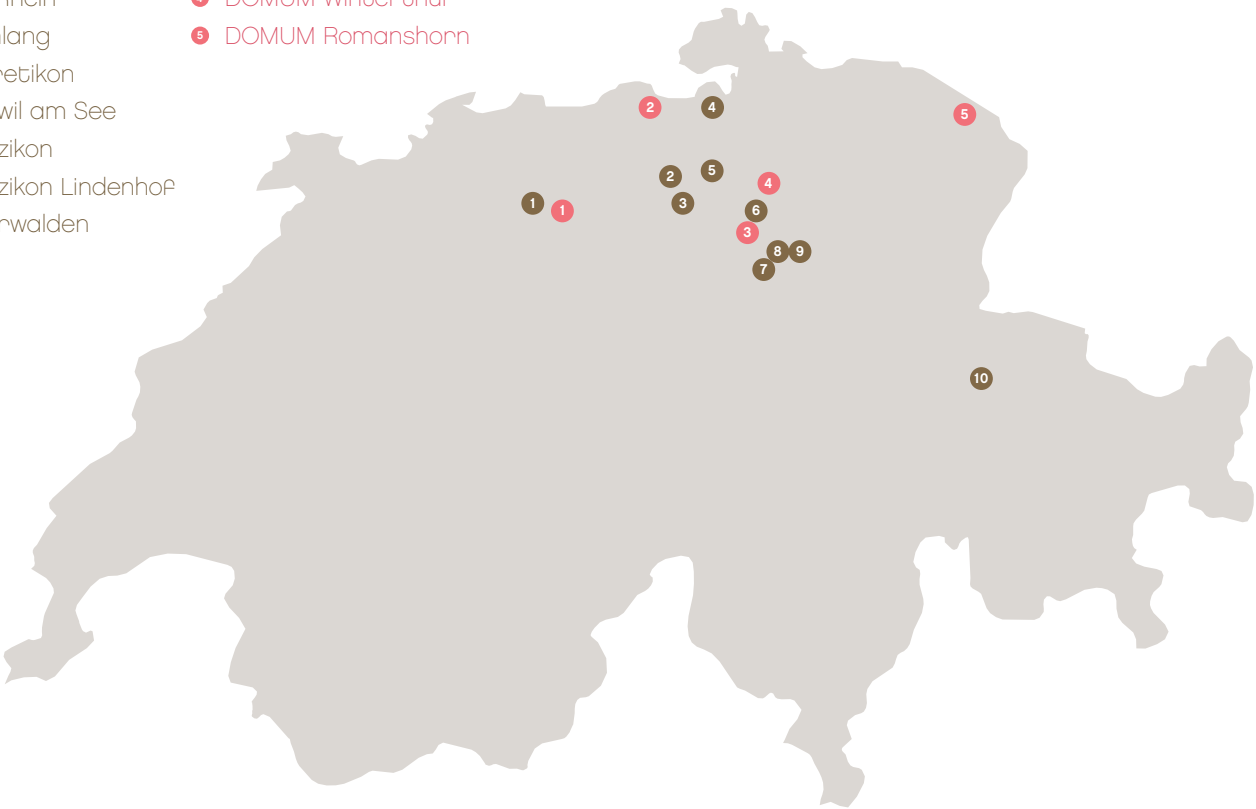
DOMUM Wetzikon Obstgarten

4

DOMUM Winterthur

5

DOMUM Romanshorn



DOMUM Romanshorn

Gestartet ist die kleinere DOMUM-Überbauung mit 27 Wohnungen am 1. März 2020. Auch hier stiess unser Konzept auf grosse Akzeptanz. Das Bedürfnis, sicher und gut aufgehoben in einer bezahlbaren Wohnung mit der Möglichkeit weiterer Unterstützung zu leben, ist auch am Bodensee gross. Sämtliche Wohnungen sind vermietet, und das in einer Rekordzeit von gut zwei Monaten.

Beide Standorte zählen nicht zu den attraktivsten Mieterregionen, und dennoch zeigt der Erfolg, dass nicht allein die geografische Lage, sondern vielmehr die Leistungen für die Menschen ausschlaggebend sind. Das ist für DOMUM eine wichtige Erkenntnis und eine Ermutigung.

Memento in Partnerschaft mit der Oase in Obergösgen

Am 1. April 2020 wurden unsere Oase und die Memento-Überbauung eröffnet. Aufgrund der aktuellen Lage konnte es keine Feier mit Gästen und Partnern geben, doch dies wird bestimmt nachgeholt, sobald es die Situation erlaubt. Dennoch ist der Start geglückt.

Die Oase Obergösgen ist in eine Überbauung integriert, welche unter der Marke «Memento» bezahlbaren Wohnraum für Familien realisiert hat. Das ergibt ein ideales Zusammenspiel der Generationen: Junge Familien mit Kindern und ältere Menschen mit Zeit, Geduld und viel Lebenserfahrung bilden die Wohngemeinschaft der Überbauung. Bereits sind 95% der Memento-Wohnungen vermietet – für Obergösgen ein unglaublicher Erfolg. Hier wird das generationendurchmischte Wohnen tagtäglich gelebt und ist eine Bereicherung für Jung und Alt.

Zwar wollen wir alles überlegt und mit Bedacht angehen, sind aber vom Erfolg beflügelt. Die Konzepte Oase und DOMUM entsprechen in breiten Kreisen der älteren Menschen einem Bedürfnis, was uns in unserer täglichen Arbeit bestätigt. Alle Bewohnerinnen und Bewohner unserer Häuser, die mit unseren Angeboten und Leistungen zufrieden sind, geben uns den Schub, um schrittweise vorwärtszugehen.

Deshalb ist unser Erfolg auch der Erfolg aller Bewohnerinnen und Bewohner und all unserer Mitarbeitenden. Danke.

Text: Beatrice Tschanz